

مكتب المهندس اعدنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



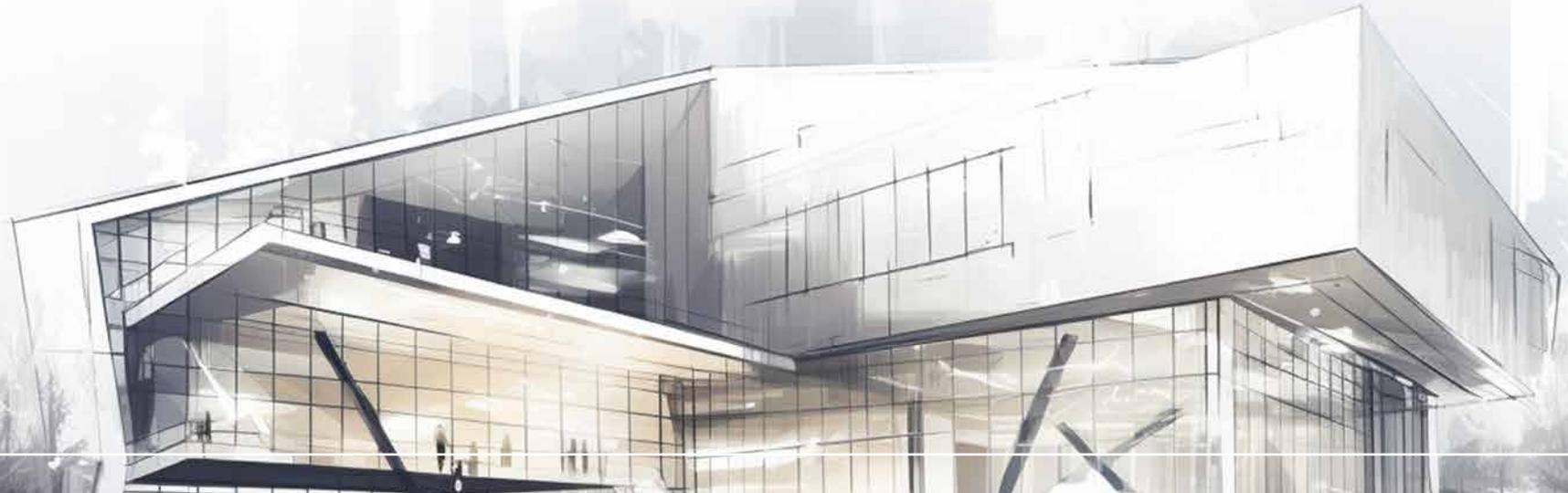
بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## مقدمة

تأسس المكتب عام ١٤٢٠هـ ويهدف الى تقديم خدمات معمارية وهندسية مميزة وحاصل على درجة مستشار من الهيئة السعودية للمهندسين

إن أهم ما يميز خدماتنا هو قدرتنا على فهم و استيعاب متطلبات عملائنا وتقديم حلول ناجحة لاستغلال المساحات بالشكل المناسب مع الاهتمام بأدق التفاصيل والشكل المعماري المميز

إن تعدد طرق التصميم لا تعني قيام المعماري بإتباع واحده من أساليب التصميم وإهمال الأخرى ، وهنا يكمن دور المعماري الناجح بمحاوله الاستفادة بكل ما هو متاح وممكن للوصول لفكرة معمارية ناجحة ومميزة . ويسعدنا أن يكون كتيب المكتب بين أيديكم ونأمل أن نقدم لكم فكرة عن إمكانيات المكتب والتي يسعدنا أن نسخرها لخدمتكم في كل وقت .





## رؤيتنا

على الرغم من أن المهتمين بمهنة التصميم بكافة مجالاتهم ، يعملون بمواد مختلفة ، ويستخدمون تقنيات متنوعة لحل مشكلاتهم ، إلا أنهم يتطلعون إلى هدف مشترك وهو خدمة الإنسان ، الزبون الوحيد

كما أن هذه المهن تتقبل وبدون تردد الفرضية الأساسية التي تنص على أن جميع أعمالهم تنصب

إن تصميم بيئة الإنسان يؤثر دون أي شك على سلوكه وتصرفاته

# خدمات المكتب

يسرنا نحن مكتب المهندس عدنان محمد بن ياسين للاستشارات الهندسية تقديم خدماتنا الهندسية ضمن هذا العرض، والتي تمكن العميل من الحصول على وثائق مخططات للمشروع المراد إنشائه ، والتي بدورها تخدمه في تحديد كل ما يحتاجه من دعم فني في الموقع

08 أعمال تصميم الموقع العام (تنسيق الحدائق)

09 الإشراف على التنفيذ

10 أعمال اعداد التصميم و مراجعة المخططات

11 إعداد العقود

12 إدارة المشاريع ( عقد منفصل )

13 التقييم و فصل النزاعات

14 الاستشارات الهندسية

15 أعمال المساحة

01 الشروط العامة

02 الشروط الخاصة

03 ( المخططات المعمارية للحصول على رخصة ) فسخ البناء

04 أعمال التصميم الداخلي

05 اعداد الرسومات التنفيذية للمشروع

06 إعداد جدول الكميات

07 إعداد المواصفات الخاصة و العامة للمشروع



# أعمال المكتب

01 مشاريع المساجد

02 مشاريع إدارية و مكتبية

03 مشاريع سكنية

04 مشاريع فندقية

05 مشاريع تجارية و خدمية

06 ديكورات داخلية



# إدارة المشاريع

إن حرص المكتب على حسن تنفيذ الأعمال التي قام بتصميمها هو الدافع الرئيسي لتأسيس قسم إدارة المشاريع بالمكتب

كما أن الفريق المعماري والهندسي المؤهل لا يقوم بتنفيذ المشاريع فحسب ، بل يساهم بشكل مستمر في تطويرها حيث نعتقد أن التصميم عملية مستمرة لا تنتهي إلا بالإنهاء الفعلي للمشروع

يعمل المكتب في هذا المجال بشكل محترف وضمن خطة عمل مدروسة ومضمونة لضمان نجاح العمل بإذن الله

ومن خلال هذا المجال نفضل العمل في مثل هذه المشاريع من بدايتها وتحديداً بداية اختيار الموقع أو التفكير في نشاط المشروع ، وذلك لتكون عملية الإدارة مكتملة بدءاً من الدراسة الأولية ومن ثم تحديد الموقع وتقديم الدراسة النهائية والتصاميم ، وبعد ذلك مرحلة التنفيذ للمشروع . وهذه هي سلسلة كل مشروع ناجح



# الإشراف الهندسي

## الإشراف على مراحل الهيكل الإنشائي

إن من أهم الأشياء التي يفضلها الإنسان هو الطبيعة بكل ما تعنيه من كلمة ، زراق البحر ، لون الحجر ، خضرة الشجر ، كل هذه عوامل تؤثر في نفس الإنسان وتشعره بالدفء والحنان وانتمائه للمكان الذي هو فيه

ومن خلال هذه الرؤية نعمل على توفير كل ما هو متاح من الخامات والعناصر الطبيعية والعمل على تصميمها بطريقة مبتكرة تواكب متطلبات العصر وتفي باحتياجات المالك



# الإشراف الهندسي

## الإشراف على مراحل التشطيب

تكون مراحل التشطيب عادة مرتبطة بمرحلة الهيكل الإنشائي ، وذلك لتسلسل سير عملية تنفيذ المشروع

و يكون الإشراف على مراحل التشطيب على عدة مراحل و ضمن جدول زمني محدد ، ويوفر المكتب على المالك عناء البحث عن الجودة أو السعر الأقل وذلك لتوفر الخبرات الجيدة لدى المكتب بإختيار النوعيات الجيدة وذات السعر المعقول ، وتوفر عينات للمالك لاعتمادها في موقع المشروع ، كل بند على حده

وهذا مما لا شك فيه يوفر الجهد والوقت على المالك ويعطيه خيارات أفضل من جميع النواحي ، كما يوفر في استهلاك المواد وذلك بنظام حساب الكميات والرسومات التنفيذية تفادياً لهدر المواد في الموقع



# التصميم و الديكورات الداخلية

دائماً ما يعكس التصميم الداخلي عن طبيعة وهوية صاحب المكان وذلك عن طريق العديد من الجوانب ولعل من أهمها اختيار الألوان ونوعية الخامات المستخدمة

ونحرص دائماً بتقديم كل ما هو جديد من خلال تقديم الخيارات المتعددة للمالك وبحسب ما يراه المصمم وما يتناسب مع الفراغ المراد تصميمه ونوعية النشاط في الفراغ

ومن خلال المعطيات الأولية التي يقدمها المالك وفق شروط ومتطلبات معينة ومنها ميزانية المشروع والألوان المحببة لدى المالك والخامات التي يرغب المالك باستخدامها في ديكوراته الداخلية سواء على مستوى القصور أو المشاريع السكنية أو المكتبية





## أعمال تنسيق وتصميم الحدائق

إن من أهم الأشياء التي يفضلها الإنسان هو الطبيعة بكل ما تعنيه من كلمة ، زراق البحر ، لون الحجر ، خضرة الشجر ، كل هذه عوامل تؤثر في نفس الإنسان وتشعره بالدفء والحنان وانتمائه للمكان الذي هو فيه

ومن خلال هذه الرؤية نعمل على توفير كل ما هو متاح من الخامات والعناصر الطبيعية والعمل على تصميمها بطريقة مبتكرة تواكب متطلبات العصر وتفي باحتياجات المالك

# الدراسات

تعتمد كل دراسة ونجاحها على عدة عوامل كما هو موضح في الشكل ، ويحرص المكتب خلال عملية الدراسات سواء كانت دراسات فنية أو دراسات جدوى اقتصادية للمشاريع بالأخذ في الاعتبار كل معطيات وعوامل السوق والتي من خلالها تحدد نجاح تلك المشاريع يقدم المكتب عدداً من الدراسات

- دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع النوعية
- دراسات الهندسة القيمة

- دراسات المشاريع التجارية
- دراسات المشاريع والمجمعات السكنية

كما يحرص المكتب على تقديم الخيارات والبدائل المناسبة للمالك من خلال تلك الدراسات لإعطاء رؤية واضحة لتمكين المالك من اتخاذ القرار المناسب





# المشاريع

# مشاريع المساجد

أولت حكومة المملكة العربية السعودية مسألة عمارة المساجد والعناية بها جل اهتمامها وفق تعاليم ديننا الإسلامي فالمملكة العربية السعودية تمتلك سجلاً ناصعاً في بناء المساجد ورعايتها وعمارتهما والعناية بها

ومن هذا المنطلق يحرص مكتبنا علي تحقيق الهوية المكية لتحديد بعض من المعالم والمعايير الفنية لبناء المساجد، لتوفير هيكل معماري بمفردات عمرانية وسمة فنية تتسم بعراقة الماضي وبلمسة عصرية ، دون أن تفقد هويتها ومفرداتها الأصلية، مع ضرورة التفاعل الحقيقي مع عمارة الفن الإسلامي للوصول إلى تحقيق الهدف في الشكل والوظيفة



# مسجد زهرة عسيري

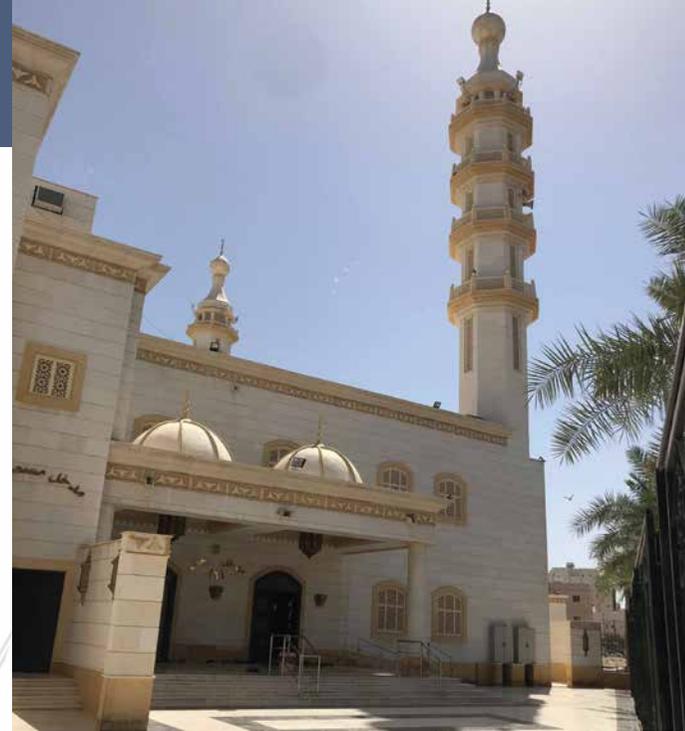
## الشرايع







مجمع البلد الأمين الحضاري  
مكة المكرمة مجمع حضاري مستدام

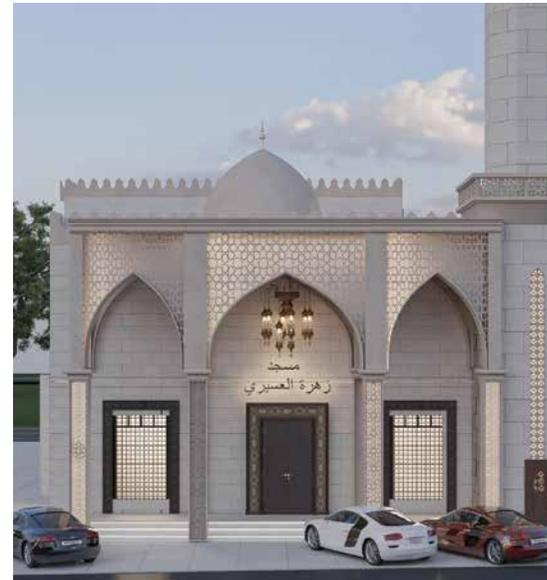


مجمع البلد الأمين الحضاري  
مكة المكرمة مجمع حضاري مستدام

مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



## مسجد زهرة عسيري الشرايع

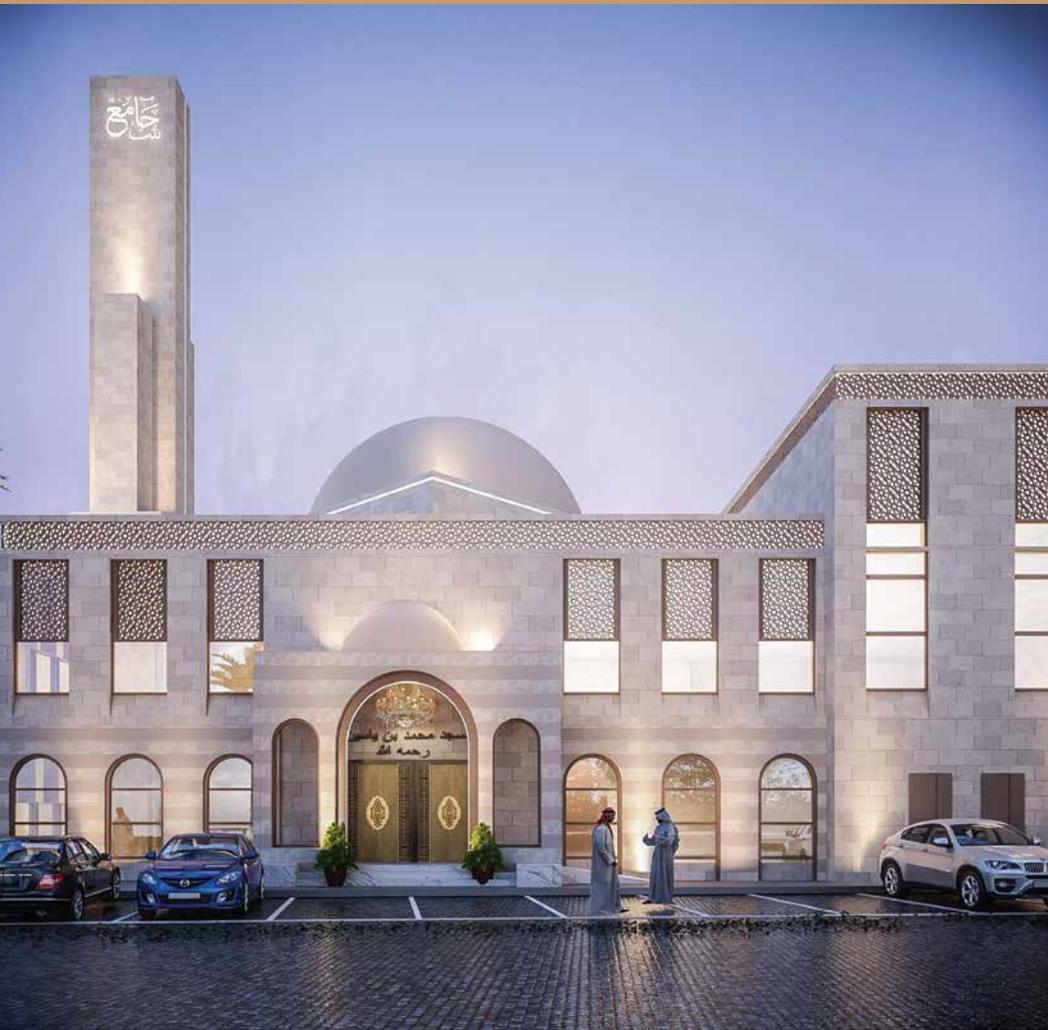


مكتب المهندس ا. ادنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩





مسجد العمرة  
مكة المكرمة



مسجد محمد بن ياسين رحمه الله  
مكة المكرمة

مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



adnanconsultant.com

# المشاريع التجارية



# المشاريع التجارية

تشهد المملكة العربية السعودية نهضة عمرانية كبرى تجلت في تنافس شريف لبناء المشاريع الإدارية الناجحة والمميزة معماريا . وقد ساهم هذا في تنافس زيادة الوعي بأهمية الدراسات المعمارية والهندسية لنجاح المشاريع

كما يحرص المكتب على عمل كل المشاريع الإدارية بالجودة والدقة الهندسية المتناهية وإعطاء المالك الخيارات والبدايل المعمارية المناسبة والتي تحقق متطلبات المالك وتعكس كيانه .

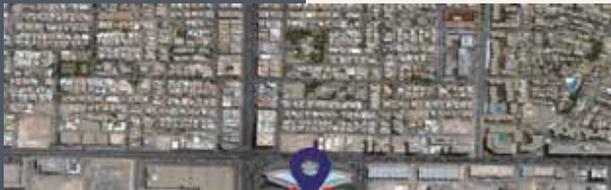
ونهتم نحن مكتب المهندس عدنان محمد بن ياسين بتجنب الأخطاء الشائعة في التصميم المعماري للمشاريع كافة وخاصة الإدارية منها ، حيث أن هذه الأخطاء تأتي نتيجة التقليد الناجم من عدم الدراسات الجيدة لمتطلبات المالك أو لسلوكيات ونشاط المشروع التجاري المراد إنشائه

لكل مشروع نشاط ولكل مشروع عوامل مؤثرة تختلف عن المشروع الآخر ، فمن الخطأ تكرار مشروع ذا نشاط محدد في كل مكان إلى بعد دراسة العوامل المحيطة بالمشروع بغض النظر عن منتج المشروع



# برج توليب الرياض

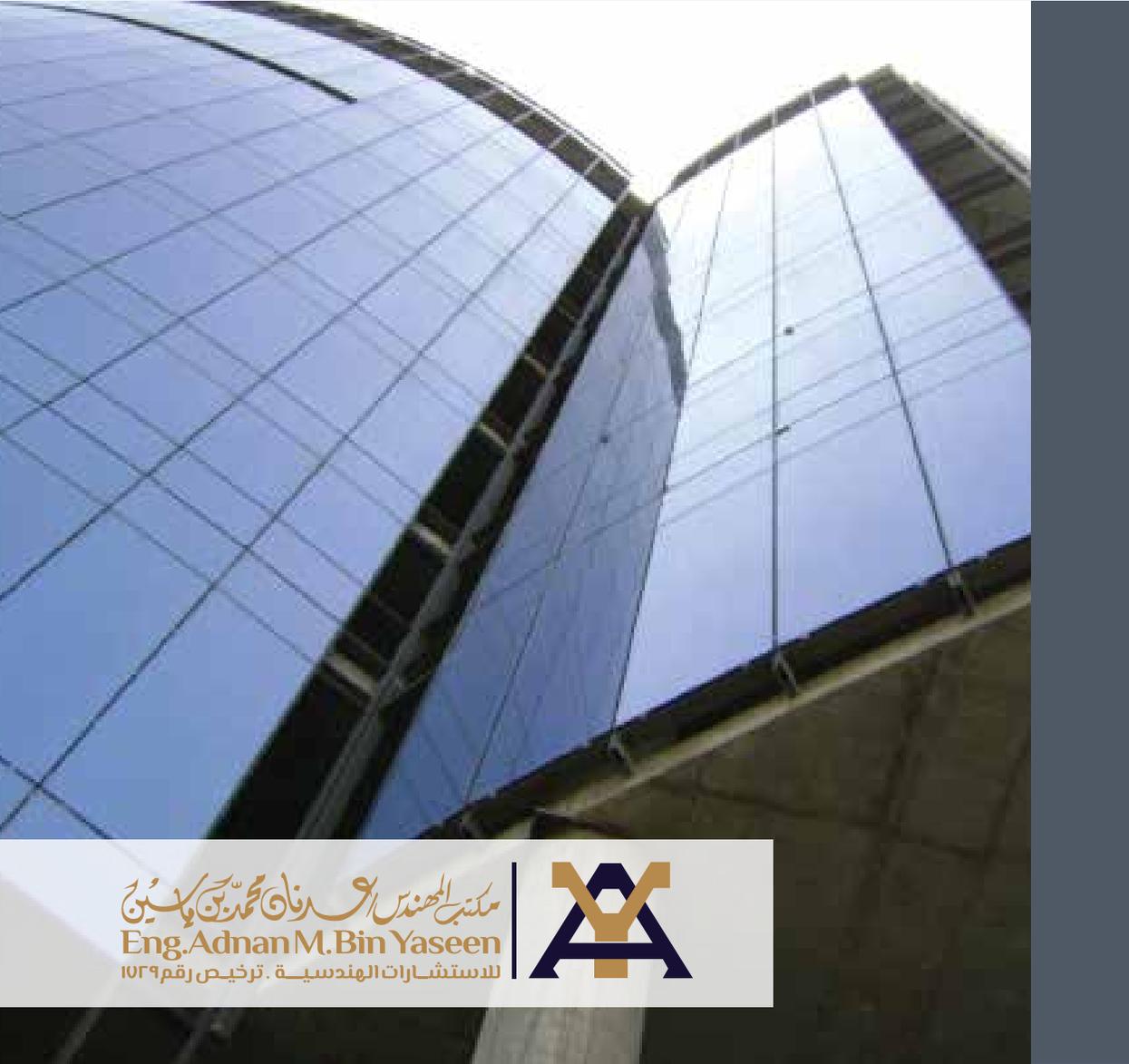
مساحة المشروع ٤٢٠٠ م٢ ، يتكون من ٤ ادوار بدروم وارضى وميزان و ١٠ ادوار متكرر



مكتب المهندس ا. ادنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



## برج توليب الرياض



برج توليب ٢  
الرياض



مكتب المهندس ا. ادنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩





مبنى تجاري إداري

## قاعة افراح



مكتب المهندس اذنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



[adnanconsultant.com](http://adnanconsultant.com)

## مشروع محطة وقود



## مشروع إنشاء ثلاجات



مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



adnanconsultant.com

# المشاريع السكنية



# المشاريع السكنية

تشهد المملكة العربية السعودية نهضة عمرانية كبرى تجلت في تنافس شريف لبناء المشاريع الإدارية الناجحة والمميزة معماريا . وقد ساهم هذا في تنافس زيادة الوعي بأهمية الدراسات المعمارية والهندسية لنجاح المشاريع

كما يحرص المكتب على عمل كل المشاريع الإدارية بالجودة والدقة الهندسية المتناهية وإعطاء المالك الخيارات والبدائل المعمارية المناسبة والتي تحقق متطلبات المالك وتعكس كيانه

ونهتم نحن مكتب المهندس عدنان محمد بن ياسين بتجنب الأخطاء الشائعة في التصميم المعماري للمشاريع كافة وخاصة الإدارية منها ، حيث أن هذه الأخطاء تأتي نتيجة التقليد الناجم من عدم الدراسات الجيدة لمتطلبات المالك أو لسلوكيات ونشاط المشروع التجاري المراد إنشائه  
لكل مشروع نشاط ولكل مشروع عوامل مؤثرة تختلف عن المشروع الآخر ، فمن الخطأ تكرار مشروع ذا نشاط محدد في كل مكان إلى بعد دراسة العوامل المحيطة بالمشروع بغض النظر عن منتج المشروع



فيلا محسن المورعي



مكتب المهندس احمد بن محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



adnanconsultant.com

# فيلا محسن المورعي



مكتب المهندس ابراهيم محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩







## فيلا عائض حسين دعجم



فيلاد محمد العتيبي



مكتب المهندس ادرن محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



adnanconsultant.com

## عمارة سكنية للمكرم طلال أبو الشامات



## عمارة سكنية للمكرم موفق فلمان



مكتب المهندس اعدان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



[adnanconsultant.com](http://adnanconsultant.com)

## فيلا سكنية - جدة



مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



## فيلا سكنية - جدة



## فيلا سكنية - جدة





فيلا دوبلكس

مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



adnanconsultant.com

## مبنى سكني جده



مكتب المهندس ا. ادنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



## مبنى سكني تجاري



مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



# مبنى سكني جده



# مبنى سكني جده





مبنى سكني  
جده



مكتب المهندس ادرن بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩





# التصميم والديكورات الداخلية

# التصميم و الديكورات الداخلية

دائماً ما يعكس التصميم الداخلي عن طبيعة وهوية صاحب المكان وذلك عن طريق العديد من الجوانب ولعل من أهمها اختيار الألوان ونوعية الخامات المستخدمة

ونحرص دائماً بتقديم كل ما هو جديد من خلال تقديم الخيارات المتعددة للمالك وبحسب ما يراه المصمم وما يتناسب مع الفراغ المراد تصميمه ونوعية النشاط في الفراغ

ومن خلال المعطيات الأولية التي يقدمها المالك وفق شروط ومتطلبات معينة ومنها ميزانية المشروع والألوان المحببة لدى المالك والخامات التي يرغب المالك باستخدامها في ديكوراته الداخلية سواء على مستوى القصور أو المشاريع السكنية أو المكتبية







مكتب المهندس ا. ادنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



# ميتخا اعات الداخلية



مكتب المهندس ادرن محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



مهندسة  
والدكتورات الداخليه



التصميم الداخلي برج تولىب  
الرياض



مكتب المهندس احمد بن محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



التصميم الداخلي برج توليب  
الرياض



مكتب المهندس ابراهيم محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية. ترخيص رقم ١٧٢٩



## الخاتمة

إن أي مبنى يعتبر بمثابة علامة أو إشارة متميزة ترمز إلى معطيات إجتماعية أو ثقافية وبنفس الوقت تؤثر وتبرز شخصية المعماري نفسه . كما نحرص دائماً على تقديم التصميم الذي يجعل المبنى ينقل المعلومة الصحيحة عن وظيفته من خلال التكوين المعماري وخصائص التصميم الخارجي

ومن هنا ننطلق نحن مكتب المهندس عدنان محمد بن ياسين للبحث عن التميز من خلال التصميم الجديدة والتي تلبى إحتياجات المالك أو المستثمر

نأمل أن نكون وفقنا لإعطاء فكرة جيدة عن خدماتنا الهندسية

Membership no.:57403

عضوية رقم:57403

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date 19/4/1438 H. SCE has approved:

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/36 وتاريخ 26/9/1423هـ ونظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م/36 وتاريخ 19/4/1438هـ ولائحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

**ADNAN MOHAMMAD A BIN YASEEN**

عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

Membership Category: Architect

فئة العضوية: معماري

Specialization: Architecture

التخصص: عمارة

Classification: Consultant

الدرجة: مستشار

Membership Start Date: 3/15/2011

تاريخ بداية العضوية: 3/15/2011



This Certification is valid until: 25 October 2025

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ 04 جمادى الأولى 1447

الأمين العام Secretary General

المكلف / م. عبدالناصر بن سيف عبداللطيف

## شهادة استيفاء المعايير الفنية

أحد متطلبات تصنيف المنشآت الهندسية



الهيئة السعودية للمهندسين  
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS  
الإدارة العامة للمكاتب والشركات الهندسية

الدرجة الفنية: CLS-6341

تاريخ الإصدار: 2023/09/03

تاريخ الانتهاء: 2024/09/03

رقم ترخيص المزاولة: 5110001729

رقم الاشتراك بالتأمينات: 501031542

فئة تراخيص المزاولة: مكتب استشارات هندسية

استناداً لنظام تصنيف الشركات والمكاتب الإستشارية الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم ٤١٠٠٣٧٣١٩ و تاريخ ٢١ / ٠٢ / ١٤٤١ و آليته، ومتطلبات استيفاء المعايير الفنية

### قررت الهيئة السعودية للمهندسين منح المنشأة الهندسية /

مكتب عدنان محمد بن ياسين للاستشارات الهندسية

نظير استيفاء الاشتراطات والمعايير الفنية حسب التقييم التالي للأنشطة المرخصة:

(هندسة كهربائية) ، (هندسة مدنية) ، (هندسة معمارية)

أنشطة الدليل الوطني ISIC4 التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

749072 أنشطة الاستشارات الجيولوجية	749063 أنشطة الاستشارات البحرية	711014 إدارة المشاريع الانشائية
711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري	711035 الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية	711016 الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة
711031 الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاتفاق	711037 الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي	711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711032 أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيموية	711036 الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري	

نسبة استيفاء المنشأة للمعايير الفنية في جميع الأنشطة 0.000 %



ختم الهيئة

الهيئة السعودية للمهندسين  
الإمين العام

المكلف / م. عبدالناصر بن سيف عبداللطيف



وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

ترخيص

مزاولة المهن الهندسية

لمكاتب الاستشارات الهندسية

رقم الترخيص: 5110001729

فئة الترخيص: مكتب استشارات هندسية

تاريخ الإصدار: 1426/02/14

تاريخ الانتهاء: 1446/08/09

نوع المكتب: مكتب فردي

جنسية المكتب: السعودية

العنوان: مكة المكرمة - الخنساء - حي الخنساء - الرمز

البريدي 24238

بناءً على نظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٩ / ٤ / ١٤٣٨هـ، ولأحتته التنفيذية، ومعايير مزاولة المهن الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥/٦٤) وتاريخ ١٤٤٠/٧/٢٤هـ وبناءً على التوصية المهنية من الهيئة السعودية للمهندسين

**يرخص للمكتب / عدنان محمد بن ياسين للاستشارات الهندسية**

هوية رقم / 1033256031

الجنسية/ السعودية

لصاحبه/ عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

بمزاولة المهن الهندسية التالية:

[ هندسة كهربائية , هندسة مدنية , هندسة معمارية ]

أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

749072 أنشطة الاستشارات الجيولوجية

749063 أنشطة الاستشارات البحرية

711014 إدارة المشاريع الاثنائية

711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري

711035 الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية

711016 الاستشارات الهندسية لعمارة البيئة

711031 الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاتفاق

711037 الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي

711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

711032 أنشطة الهندسة للمشاريع الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيميوية

711036 الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري

هوية رقم / 1033256031

الجنسية/ السعودية

مدير المكتب/ عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين





رقم الترخيص: 5110101729  
مكتب استشارات هندسية  
فئة الترخيص:  
تاريخ الإصدار: 1436/02/28  
تاريخ الانتهاء: 1446/07/12

تَرْخِيصٌ  
نَهَائِي

## ترخيص نهائي لمكاتب الاستشارات الهندسية

الإدارة العامة للمكاتب والشركات الهندسية

نوع المكتب: مكتب فردي  
جنسية المكتب: السعودية  
العنوان: جدة - طريق الملك فهد - العزيزية -  
الرمز البريدي 23223

بناءً على نظام مواولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٩/٠٤/١٤٣٧هـ، ولأحته التنفيذية ومعايير مواولة المهن الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥/٦٤) وتاريخ ٢٤/٠٧/١٤٤٠هـ

### يرخص لمكتب / عدنان محمد بن ياسين للاستشارات الهندسية

هوية رقم / 1033256031

الجنسية / السعودية

لصاحبه / عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية:

[ هندسة كهربائية , هندسة مدنية , هندسة معمارية ]

أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

749072 أنشطة الاستشارات الجيولوجية	749063 أنشطة الاستشارات البحرية	711014 إدارة المشاريع الاثنائية
711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري	711035 الاستشارات الهندسية للسكك الحديدية	711016 الاستشارات الهندسية لعارة البيئة
711031 الاستشارات الهندسية للطرق والجسور والاتفاق	711037 الاستشارات الهندسية للمياه والصرف الصحي	711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711032 أنشطة الهندسة للمشروعات الكهربائية والحفريات والامن والسلامة والكيماوية	711036 الاستشارات الهندسية للموانئ البحرية وإنشاءات النقل البحري	

هوية رقم / 1087185680

الجنسية / السعودية

مدير المكتب / محمد عدنان بن محمد بن ياسين



الرقم الموحد : ٧٠١١٤٦٠٩٢٥  
رقم المنشأة : ٤٠٣١٠٧٩٠٩٥  
التاريخ : ١٤٣٤/١٠/١٢ هـ

## شهادة تسجيل مؤسسة فردية Individual Establishment Registration Certificate



الاسم التجاري للمؤسسة : مكتب عدنان محمد بن ياسين للاستشارات الهندسية

مركزها الرئيسي : ٢٩٦٠، الخنساء، حي الخنساء، ٦٢٥٤

هاتف : ٥٤٥٤٠١٦  
الرمز البريدي : ٢٤٢٣٨ ص. ب :

إسم التاجر : عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين الجنسية : سعودي تاريخ الميلاد : ١٣٨٢ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠٣٣٢٥٦٠٣١ تاريخه : ١٤٤٠/٠٤/٠٣ هـ مصدره :

رقم الحفيظة - الجواز : تاريخه : مصدره :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٢٠,٠٠٠  
عشرون ألف ريال فقط لا غير

إسم المدير أو الوكيل المفوض : عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

الجنسية : سعودي تاريخ الميلاد : ١٣٨٢ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠٣٣٢٥٦٠٣١ تاريخه : ١٤٤٠/٠٤/٠٣ هـ مصدره :

سلطات المدير :

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : مكة المكرمة بأنه تم تسجيل المؤسسة المذكورة أعلاه بمدينة : مكة المكرمة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/١٠/١٢ هـ بموجب الإيصال رقم : ٧٤٠٥٢٧١ وتاريخ : ١٤٤٣/٠٤/٢٧ هـ



يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://qr.mc.gov.sa>

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa | MCGovSA @ f t y o



# شهادة تسجيل فرع مؤسسه

الرقم: ٤٠٣٠٦١٦٢١٢

التاريخ: ١٤٣٩/٠٧/٠٩ هـ

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠٠٢٧٧٤٤٤١

اسم التاجر: عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٣٨٢ هـ

رقم السجل المدني/بطاقة الأحوال: ١٠٣٣٢٥٦٠٣١

تاريخه: ١٤٤٠/٠٤/٠٣ هـ مصدره:

المركز الرئيسي: مكة المكرمة

ص.ب.: الرمز البريدي: ٢٤٢٣٨ هاتف: ٥٤٥٤٠١٦

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣١٠٧٩٠٩٥

الاسم التجاري للفرع: مكتب عدنان محمد ياسين للاستشارات الهندسية

العنوان: جدة حي بني مالك شارع فلسطين

ص.ب.: الرمز البريدي: هاتف:

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ١٠٠٠٠ عشرة آلاف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض: عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين

الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٣٨٢ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٣٣٢٥٦٠٣١ تاريخه: ١٤٤٠/٠٤/٠٣ هـ مصدره:

سلطات المدير

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة جدة

وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٥/٠٤/١٦ هـ بموجب الإيصال رقم: ٣٦٢٧٣٦٨ و تاريخ: ١٤٤٠/٠٤/١٦ هـ

مدير السجل التجاري: تاييف صالح الطاسان

التوقيع:



يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa> To Verify the information of this certificate visit



# شهادة

## تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للمنشأة مؤسمة ابداع العمران لصاحبها عدنان محمد بن ياسين



رقم السجل التجاري / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	حسبية المنشأة	رأس المال	بيانات المنشأة
4031049239	30/05/2006	عدنان بن محمد بن احمد بن ياسين	مؤسسة فردية	سعودي		
رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني	بيانات شهادة التصنيف	
2023012013	04/12/2023	مقايضة الصغر	اعتماد	60		
القطاع	الأنشطة	بيانات شهادة التصنيف				
التشييد والبناء	الإنشآت العامة للمباني السكنية، الإنشآت العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق... الخ) الإنشآت العامة للمباني الحكومية، ترميمك المباني السكنية والغير سكنية					

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

م. فيصل بن حسين الصقار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 04/12/2024  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



المهندس اأدنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩



جدة  
شارع الستين – عمارة الملكة – الدور الثاني  
٠٢٦٧٥٣٤٧٧  
٠٢٢٨٧١١٧٩

مكة المكرمة  
المعابدة – الدور الثاني – مكتب رقم ١٠  
٠١٢٥٧٣٨٨٢٠  
٠١٢٥٧٤٢٦٦٦ : فاكس

مكتب المهندس اعدنان محمد بن ياسين  
Eng. Adnan M. Bin Yaseen  
للاستشارات الهندسية . ترخيص رقم ١٧٢٩

